

Zápis z jednání výboru SVJ Petržálkova 2259-2262

konaného dne 20.9. 2017 v 19h v jednací místnosti ve vchodu 2261 v přízemí

přítomni

za výbor SVJ: Ing. Adam Wich (AW), Ing. Jan Frantl (JF), Ing. Alena Skoumalová (AS)

z vlastníků: Ing. Vít Eckert

hosté: nikdo

1. nabídka od fy IRTN na výměnu vodoměrů SV ceny 300 Kč za kus, 100Kč za výměnu. JF prověří návrh smlouvy. AW se pokusí o vyjednání slevy.
2. Paní Beránková žádala (telefonicky AW a AS) o to aby výbor zajistil, aby sousedé paní Beránkové nepoužívali topení, když dle jejího názoru není nutné ještě topit. Záležitost projednána se stanoviskem: Není v kompetenci výboru ani ostatních spoluvlastníků, aby bránily v řádném využívání společné topné soustavy, kteréhokoliv vlastníka jednotky.
3. Pojistné události: společný prostor 2261 – přízemí a prostor 5-7 p. po přivalových deštích. Událost nahlášená na pojišťovně. Čeká se na opravu a vystavení faktury, aby pojišťovna mohla likvidovat.
4. Nabídka p. Křemen tmelení 5-7p. za 15000,- bez DPH - odsouhlaseno
5. Oprava netěsného dešťosvodu ve vchodu 2262 bude poptána u p. Křemena
6. Nástěnky – projednání umístění sdělení na informační tabule.
7. Dluh pana Parva vůči našemu SV (cca 180 000,- Kč) – AS zkusí něco najít řešení
8. Návrh koupit vrtačku pro údržbu a náhradní zámek venkovních dveří pro akutní výměnu
9. Revitalizace – výsledek hlasování jako určený směr přípravy návrhu revitalizace domu.
10. Výbor připraví jednu variantu – nezateplit, odstranění zábradlí, rozšířit lodžie, instalovat kastlíky, příprava na zasklení
11. AS dojedná schůzku s panem s Havlem ze samosprávy domu v Nušlově ulici
12. O2 – Alena zajistí změnu kontaktních údajů z pana Eckerta na jednoho ze členů stávajícího složení výboru
13. AS domluví s p. Šafkou dokončení oprav dle návrhu po dokončené revizi plynových rozvodů