

**Společenství vlastníků jednotek Petržilkova 2259 - 2262,  
Petržilkova 2259, 2260, 2261, 2262, 15800, Praha  
( Družstevní označení 540 )**

PODKLAD PRO STANOVENÍ ZÁLOH PŘÍSPĚVKU VLASTNÍKA (NÁJEMNÉHO) A NA SLUŽBY  
PRO ROK 2019

a) **Úhrady příspěvku na správu domu**

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Výše předpisu v roce 2018	Odsouhlasená částka shromážděním SVJ na rok 2019
1.	Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy	2 070 444,- Kč	
2.	Dlouhodobá záloha – další	0,- Kč	

b) **Úhrady na služby a energie**

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Skutečnost v roce 2017	Návrh částky SBD na rok 2019	Odsouhlasená částka shromážděním SVJ na rok 2019
1.	Poplatek za správu SBD	-	-	-
2.	Pohotovostní služba SBD	-	-	-
3.	Pojištění	26 746,- Kč	26 976,- Kč	
4.	Náklady spojené s užíváním pozemku	0,- Kč	0,- Kč	
5.	Výťahová služba	9 235,- Kč	9 204,- Kč	
6.	TV signál	0,- Kč	0,- Kč	
7.	Odvoz domovního odpadu	141 696,- Kč	141 756,- Kč	
8.	Elektřina společných prostor	52 392,- Kč	55 380,- Kč	
9.	Odměny statutárních orgánů	0,- Kč	0,- Kč	
10.	Mzda domovníka včetně pojištění	0,- Kč	0,- Kč	
11.	Mzda pracovníků domu včetně pojištění	139 600,- Kč	143 352,- Kč	
12.	Úklid	129 600,- Kč	130 200,- Kč	
13.	Ostatní náklady	82 113,- Kč	82 044,- Kč	
14.	Výnosy z nebytových a společných prostor	0,- Kč	0,- Kč	
15.	Ostatní výnosy	21 254,- Kč	0,- Kč	
16.	Záloha na vytápění	774 189,- Kč	855 708,- Kč	
17.	Záloha na ohřev TUV	501 920,- Kč	567 024,- Kč	
18.	Záloha SV pro TUV	294 967,- Kč	319 944,- Kč	
19.	Záloha SV	483 478,- Kč	582 936,- Kč	