

Společenství vlastníků Petržílkova 2259 - 2262

IČO: 242 23 671

Se sídlem Praha 5, Petržílkova 2261/24, PSČ 158 00

Zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Městského soudu v Praze, S 13397

Zápis

ze shromáždění společenství vlastníků domu Petržílkova 2259 – 2262, Praha
konané ve středu 15. května 2019 od 18:30 hod.

Místo konání: v kinosále Základní školy FZS Otokara Chlupa – Fingerova 17, Praha 13 (hlavní
vchod).

Program jednání:

1. Prezence a zahájení
2. Schválení zapisovatele
3. Volba náhradníků členů výboru SV a kontrolní komise
4. Schválení účetní uzávěrky za rok 2018
5. Schválení rozpočtu na rok 2019
6. Informování o činnosti výboru od posledního shromáždění
7. Hlasování o možnostech ustanovení externí firmy v roli správce, výboru nebo kontrolní komise
8. Informování o stavu připravovaných projektů
9. Hlasování o využití společných prostor
10. Různé

Bod 1 - Prezence a zahájení

Předseda společenství vlastníků (dále „SV“) p. Wich přivítal přítomné členy SV, zástupce SBD Pokrok p.Bitnerovou a pana Houru a konstatoval, že **shromáždění není usnášeníschopné**, protože je přítomno pouze 40,2 % vlastníků.

Schůze se tedy pojala pouze jako informativní schůzka.

P. Wich poprosil o sdělení kontaktních údajů na vlastníky bytů včetně kontaktů na nájemníky.

P. Skoumalová informovala o účetní závěrce 2018.

P. Skoumalová informovala o návrhu rozpočtu na rok 2019.



P. Wich informoval o činnosti výboru od posledního shromáždění. Důležitá informace je, že probíhá příprava na hromadné seřízení oken (společné i soukromé). Seřízení oken ve společných prostorech budou hrazeny z fondu oprav. Seřízení soukromých oken si vlastníci, kteří o to budou mít zájem, budou platit sami. Předběžná cena za třípokojový byt by se pohybovala kolem 600 Kč. Seřízení bude probíhat pravděpodobně na podzim.

P. Wich informoval o možnostech a cenových nabídkách v případě ustanovení externí firmy v roli správce, výboru nebo kontrolní komise.

P. Wich informoval o stavu připravovaných projektů – interiéry vstupů, přístupový systém

P. Wich informoval o návrhu využití společných prostor.

Ukončení schůze ve 20:00 hod.
Zapsala: Ing. Petra Hlaváčková
Předseda SVJ: Ing. Adam Wich


.....

.....

Dne: 15.5.2019

Dne:

Vlastníci k datu konání shromáždění

Č. vl.	Vlastník	Spoluvl. podíl	Přítomen
1	Landrichter Aleš Mgr. a Landrichterová Monika	79/6903	×
2	Kubín Miroslav	46/6903	✓
3	Ježek Vítězslav a Ježková Kateřina	85/6903	×
4	Větroň Miloš	79/6903	✓
5	Štěpánková Monika	46/6903	×
6	Zeman František a Zemanová Hana	86/6903	✓
7	Stefanov Nikolay Nenkov Ing.	79/6903	×
8	Hrušková Simona	46/6903	×
9	Adámková Terezie	79/6903	×
10	Svjatkin Dmitrij a Svjatkina Jelena	79/6903	×
11	Černík Milan MUDr. a Černíková Jelena MUDr. Bc.	46/6903	×
12	Gulin Aleksei a Aristova Anna	86/6903	×
13	Těrleckij Jurij Ing. a Těrleckaja Valentina	79/6903	✓
14	Klouda Jan Mgr. a Kloudová Jiříčková Václava	46/6903	×
15	Havránek Vladimír a Havránková Ěva Ing.	86/6903	✓
16	Lukeš Jiří Ing.	79/6903	✓
17	Holubová Hana	46/6903	×
18	Netík Zdeněk a Štenglová Netíková Irena PharmDr. Ph.D.	79/6903	×
19	Beneš Stanislav a Benešová Josefa	79/6903	×
20	Stavební bytové družstvo POKROK	46/6903	✓
21	Stavební bytové družstvo POKROK	79/6903	✓
22	Bego Lorenzo a Bego Linda	131/6903	×
23	Eckert Vít Ing.	47/6903	✓
24	Novotný Martin	46/6903	×
25	Nováková Gabriela	47/6903	×
26	Wich Adam Ing. a Wichová Eliška Ing.	44/2301	✓
27	Nguyen Ngoc Tung	74/6903	✓
28	Jamal Galib a Khatoon Farida	74/6903	✓
29	Tůmová Irena	73/6903	×
30	Popelka Dušan Ing.	46/6903	×
31	Jarošová Marie	80/6903	✓
32	Holečková Jana	73/6903	✓
33	Struneček Karel	46/6903	✓
34	Horejš Jiří Ing. a Horejšová Diana	73/6903	✓
35	Skalák Zdeněk a Skaláková Jiřina	73/6903	×
36	Eliášová Ivana Mgr.	5/767	×
37	Pica Ladislav a Picová Martina	73/6903	✓
38	Kučera Josef	73/6903	×
39	Příbyl Lukáš Mgr.	5/767	×
40	Břach Pavel a Břachová Marcela	80/6903	×
41	Šeps Petr Ing. a Šepsová Renata	73/6903	×
42	Málek Petr	5/767	×
43	Kamas David a Kamasová Alena	80/6903	×
44	Procházková Zdeňka	73/6903	✓
45	Beránková Jitka Mgr.	5/767	×
46	Veselský Pavel Ing.	73/6903	×
47	Pham Minh Chien a Nguyen Thi Kim Chi	1/59	×
48	Mošnička Jiří Ing.	5/767	×

Protokol o hlasování na shromáždění SVJ konaném dne 15.5.2019

Č. vl.	Vlastník	Spoluvl. podíl	Přítomen
49	Kolář Vlastimil Ing.	5/767	×
50	Lutryňnová Hana Ing.	46/6903	×
51	Vnuk Petr Ing. a Vnuková Petra	119/6903	×
52	Voloczková Dagmar Mgr.	73/6903	×
53	Janeček Josef Ing.	73/6903	×
54	Foubíková Eva	73/6903	✓
55	Merhautová Katarína	5/767	×
56	Červenková Angelina Mgr.	73/6903	✓
57	Frantl Jan Ing. a Frantlová Zdeňka	73/6903	✓
58	Míchal Petr Ing. a Míchalová Vladimíra PhDr.	5/767	✓
59	Šilhánek Jan	73/6903	×
60	Jakubová Elena Mgr.	73/6903	×
61	Dušek Přemysl Ing. a Dušková Anna MUDr.	5/767	×
62	Košťálková Vilma	73/6903	✓
63	Kadeřávek Tomáš a Kadeřávková Milada	73/6903	×
64	Stupka Martin Ing.	5/767	✓
65	Veselský Pavel Ing.	73/6903	×
66	Pospíchal Stanislav Ing. a Pospíchalová Václava Ing.	73/6903	×
67	Tretera Jan PhDr.	46/6903	×
68	Tesařová Alena	73/6903	×
69	Sezemský Jiří Ing.arch. a Sezemská Renata Ing.	73/6903	✓
70	Kolomiyets Ruslan a Kolomiyets Oksana	5/767	×
71	Šulc Karel Ing. a Šulcová Edita	8/767	×
72	Brejlová Hana	116/6903	×
73	Hlaváček Tomáš	46/6903	✓
74	Hlaváček Tomáš a Hlaváčková Petra Ing.	46/6903	✓
75	Čechová Jana	5/767	✓
76	Kunz Vladimír Mgr. a Kunzová Eva Ing. CSc.	122/6903	✓
77	Chačikjanová Zarine MUDr.	73/6903	×
78	Skoumalová Alena	77/6903	✓
79	Exnerová Stanislava Mgr.	73/6903	✓
80	Odvárková Ludmila	5/767	✓
81	Britvíková Milana	79/6903	×
82	Stavební bytové družstvo POKROK	73/6903	✓
83	Vlach Ondřej	5/767	×
84	Daňková Hana	73/6903	✓
85	Sova Karel a Sovova Milena	73/6903	×
86	Klátíl Jan Ing. a Klátílová Jiřina	46/6903	✓
87	Líbalová Ivana	80/6903	×
88	Čermák Josef a Čermáková Helena	73/6903	✓
89	Dušek Přemysl Ing. a Dušková Anna MUDr.	46/6903	×
90	Kuchařová Veronika	80/6903	×
91	Bartoš Ondřej Mgr. Ing.	73/6903	×
92	Maličkay Pavol Ing. a Maličkay Lucie	5/767	×
93	Dryáková Daniela Ing.	73/6903	✓
94	Pultarová Adriena	73/6903	✓
95	Stavební bytové družstvo POKROK	5/767	✓
96	Křížová Jana	8/767	×
97	Podoláková Eva	116/6903	×
98	Kejvalová Kateřina	46/6903	×

Protokol o hlasování na shromáždění SVJ konaném dne 15.5.2019

Č. vl.	Vlastník	Spoluhl. podíl	Přítomen
99	Košťálek Tomáš a Košťálková Vilma	46/6903	✓
100	Fantyšová Hana	46/6903	✓
101	Stavební bytové družstvo POKROK	2/117	✓